

Mua Nhà Trú Bụng Tiền Mọt

Tác Giả: Theo Việt Báo

Thứ Sáu, 01 Tháng 4 Năm 2011 10:37

Có phải là vì tở bở n đở tở Việt Nam và Trung Quốc bở m tở n vào Mở đở chuở n bở cho mọt ngày sỏ p bở chỏ y?



QUÊN CAM (VB) -- Mua nhà trú bở ng tở n mọt đã tăng gỏ p đởi tở i QuÊ n Cam và tở i California chỏ trong vòng mọt năm qua... Đó có phải là vì tở bở n đở tở Việt Nam và Trung Quốc bở m tở n vào Mở đở chuở n bở cho mọt ngày sỏ p bở chỏ y?

Mua Nhà Trễ Bùng Tỉn Mọt

Tác Giả: Theo Việt Báo

Thứ Sáu, 01 Tháng 4 Năm 2011 10:37

Bên tin trên báo OC Register hôm 31-3-2011 nói rằng tính trên toàn quốc, những người mua bùng tỉn mọt đã mua tỉ 33% trên tổng số nhà bán ra trong tháng 2-2011, theo phúc trình của National Association of Realtors phát hành hôm 21-3.

Các con số thống kê trên là dựa vào phúc trình của các nhân viên địa phương, không tính trường hợp mua giá nhà thực biên mà thống kê là trả bùng tỉn mọt.

Tỉ Quận Cam, mua nhà bùng tỉn mọt tăng gấp đôi: trong 23 năm qua trung bình mỗi tháng có 10.4% mua nhà bùng tỉn mọt, nhưng trong 12 tháng qua thì con số trung bình mua nhà bùng tỉn mọt là 24% mỗi tháng, nghĩa là nhieu hơn gấp đôi.

Riêng trong tháng 1-2011, mua nhà bùng tỉn mọt lên tỉ 28.3% mua nhà tỉ Quận Cam -- con số cao nhất trong bất kỳ tháng nào kể từ khi công ty DataQuick theo dõi thống kê này từ năm 1988.

Riêng tỉ Irvine, tỉ 31.6% trong 293 căn nhà bán được tỉ giờ trong năm nay là trả trả bùng tỉn mọt. Giá trung bình mua nhà bùng tỉn mọt năm nay là 657,854 đôla, trong khi giá trung bình toàn bộ nhà Irvine bán ra là 535,000 đôla.

Tính trên toàn bộ tiểu bang California, mua nhà trả trả gói bùng tỉn mọt tăng gấp đôi, tỉ trung bình 14.7% trong 23 năm qua đã tăng tỉ 28.3% trong 12 tháng qua.

Đặc biệt, mua nhà bùng tỉn mọt chiếm tỉ 32.9% về mua bán nhà trong tháng 2-2011, cao nhất trong bất kỳ tháng nào kể từ ít nhất là 1988.